

市川市宮久保一丁目 一棟アパート 賃貸一覧表

2024年12月

部屋番号	契約者	専有面積 (㎡)	賃料	共益費	駐車場	賃料合計	敷金/預り金	契約期間	備考
アパート									
101	賃貸中		45,000			45,000			
102	賃貸中		30,000			30,000			
201	募集中		40,000			40,000			
202	賃貸中		43,000	2,000		45,000			
戸建て									
1F	募集中		35,000			35,000			売主様使用中
2F	募集中		70,000			70,000			売主様使用中
3F	募集中		70,000			70,000			売主様使用中
合計（満室想定）			333,000	2,000		335,000			

※戸建は売主様のご使用中で、戸建ての賃料は周辺賃料を基に設定したものととなります。

現況賃料	120,000 /月	月額満室想定	335,000 /月
現況年間賃料	1,440,000 /年	年間満室想定	4,020,000 /年

ランニングコスト

・共用部電気代	月	3,000円
・浄化槽	月	3,100円
合計	月	6,100円

■ 修繕履歴概要

なし

■ 固定資産税・都市計画税 / 年額 111,100円