



前面道路 私有道7.8~8.0M

物件種目	土地			
用途	住宅用地			
価格	¥9,000,000			
所在:地番	函館市美原1丁目222番17			
住居表示	函館市美原1丁目43			
交通	函館バス「美原1丁目36」徒歩3分			
土地	公簿	199.39 m ²	60.31 坪	
	地目	宅地	権利	所有権
都市計画	市街化区域			
用途地域	第2種中高層住居専用地域			
建ぺい率	60 %	容積率	200 %	
他の制限	法第22条区域			
道路	南東側私有道7.8M~8M			
学校	昭和小/亀田中			
設備	水道	公営	電気	北電
	ガス	LPガス		
	下水	水洗地域		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■道路掘削承諾料10万円 ■北東側隣地越境、占有物あり 			
取引態様	媒介			



株式会社ステップホーム
函館売買事業部

北海道知事 渡島(4) 第1038号
函館市美原3丁目37番5号
TEL0138-84-1718・FAX0138-84-1657

