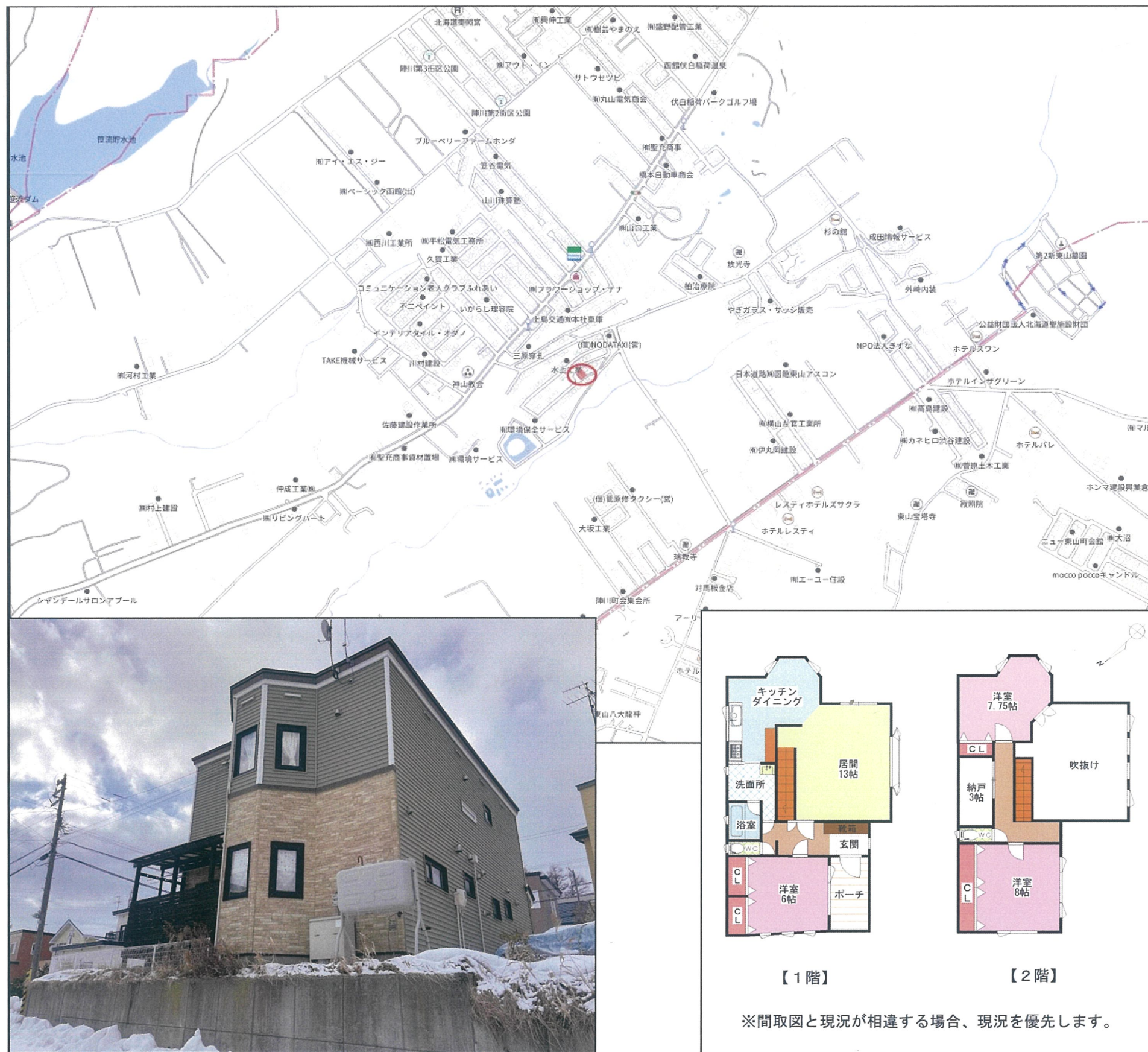




物件種目	売戸建		
間取タイプ	3SLDK		
価 格	1,150万円		
所在地	函館市陣川町102番109、102番179 (住居表示:102番109号)		
交 通	函館バス【放光時】停 徒歩約3分 約189m		
土地面積	227.49 m ² (68.81 坪)	ほかに 私道面積	—
建 物	構造・規模	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	
	面 積	1階:70.93m ² 2階:46.78m ² 延床面積: 68.81m ² (20.81 坪)	
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	指定無し
建 蔽 率	50%	容 積 率	100%
法令上の 制 限	法22条区域		
築年月	平成11年3月12日	駐車場	あり
現 況	空き	引渡日	相談
接道状況	北西側:幅員不明(※4m以上)の私道に10.322m接道 北西側:幅員不明(※4m以上)の私道に1.284m接道 南西側:幅員不明(※4m以上)の私道に13.094m接道 南東側:幅員不明(※4m以上)の私道に12.497m接道 西側:隅切3.000m 南側:隅切2.384m		
設 備	上水	私設管	下水
	電気	北電	ガス
備 考	※市街化調整区域ですが、住宅等の建築可。 (地区番号:陣川地区) ・現状渡し		
物件番号	20000298		

北海道知事免許 石狩(6) 第6274号 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員

TEL 0138-31-4348

FAX 0138-31-5967



北海道建物株式会社

函館支店

〒040-0011 函館市本町7番18号 函館道銀ビル4F

■ 取引態様 一般

■ 手数料 成約価格×3%+6万円+消費税

■ 情報公開日