

大川市大字坂井字東得丸 一棟アパート 賃貸一覧表

2024年12月

部屋番号	契約者	専有面積 (㎡)	賃料	共益費	駐車場	その他	賃料合計	敷金/預り金	契約期間	備考
1	賃貸中		29,000			500	29,500			
2	募集中		30,000			500	30,500			
3	賃貸中		30,000		3,000	500	33,500			
5	賃貸中		30,000	2,000		500	32,500			
6	賃貸中		30,000			500	30,500			
7	賃貸中		29,000			500	29,500			
8	賃貸中		30,000		6,000	500	36,500			
10	賃貸中		29,000		6,000	500	35,500			
合計（満室想定）			237,000	2,000	15,000	500	258,000			

現況賃料 227,500 /月
 現況年間賃料 2,730,000 /年

月額満室想定 258,000 /月
 年間満室想定 3,096,000 /年

ランニングコスト

・町内会費	500円/月	6,000円/年（年額換算）
・浄化槽メンテナンス	8,333円/月	100,000円/年（年額換算）
合計	8,833円/月	106,000円/年

■ 修繕履歴概要
 確認中

■ 固定資産税・都市計画税 / 年額 65,130円