

# BPRスクエア天神大名

- 物件種目／貸店舗・貸事務所
- 物件名／BPRスクエア天神大名
- 所在地／福岡市中央区大名2丁目1-53
- 交通／地下鉄 天神駅 徒歩5分
- 構造／鉄骨鉄筋コンクリート造 地上9階建
- 竣工／平成5年12月
- 契約期間／普通借家契約(2年)
- 設備等／屋外看板塔有(掲出料:月額11,000円/税込)
- その他／重飲食不可、軽飲食程度要相談

／空調はサービス設置  
※入居者維持管理、退去時撤去

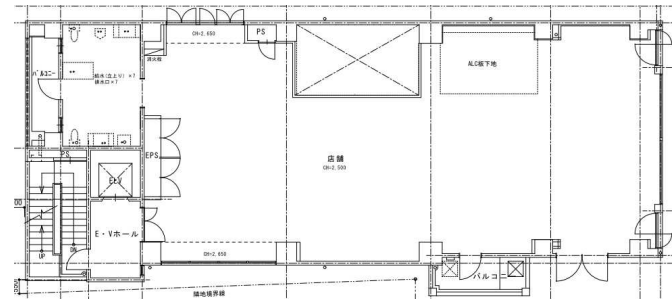


## 天神西通り至近の美観ビル

事務所他、クリニック、スクール等業種相談可



▲外観



▲図面



▲1Fエントランス

### 入居テナント

- 8F フィットネスジム
- 7F 痩身エステ
- 6F カードゲーム販売
- 5F ネイル、アイラッシュ
- 4F スキンケアクリニック
- 3F ネイル、アイラッシュ
- 2F 募集区画
- 1F 美容室

業種はお気軽にご相談ください！大規模修繕工事2024年12月完了予定！

階数	契約面積	用途	賃料(税込)	共益費	敷金	引渡状態	現況	引渡日
2F	187.03㎡ (56.57坪)	店舗事務所	1,244,540円 (@22,000円/坪)	込	10ヶ月	スケルトン (壁・天井ボード貼)	入居中	相談 (2025年2月)

※賃料・坪単価は消費税を含みます。敷金は税別価格を基準に計算下さい。 ※平面図・写真が現況と異なる場合は現況を優先します。



株式会社 大央 テナント営業部

問合せ先 TEL: 092-712-2303

免許番号 福岡県知事(14)第3389号 福岡県宅地建物取引業協会会員  
〒810-0041 福岡市中央区大名二丁目6番1号 福岡国際ビル  
FAX: 092-741-9031 URL: http://www.daio-group.co.jp  
Email: tenpo@daio-group.co.jp

■取引態様: 媒介  
■情報公開日: