

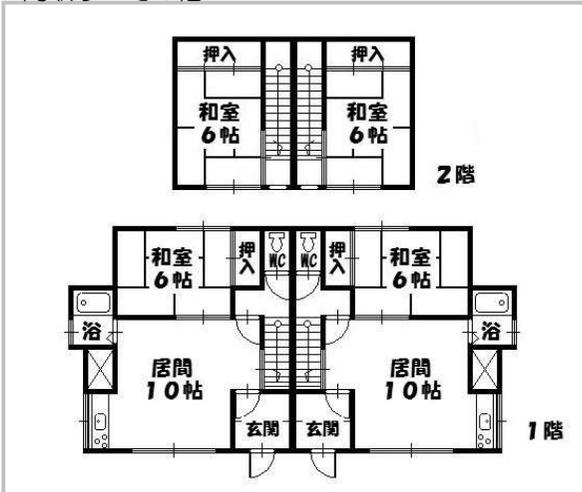
【収益物件】妹尾二戸借家

価格 1,820万円

〈外観〉



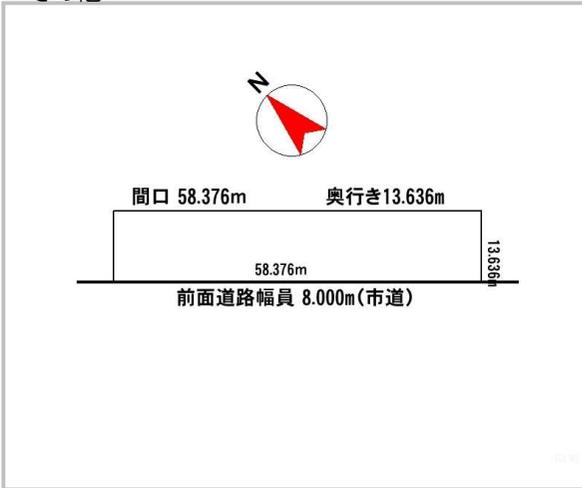
〈間取り・その他〉



〈所在地〉



〈その他〉



永山エリア、二戸借家4棟（8戸）収益物件！
利回り15.69%！現在満室です！南西向きで陽当たり良好！

所在地	旭川市永山四条1丁目66-21 (地番) 66番21		
土地	面積	796.01㎡(240.79坪)	
	都市計画区域	市街化調整区域	地目：宅地
	用途地域	準工業地域	
	建蔽率/容積率	60%	/ 200%
地	間口/奥行		
	道路幅員	南西側 8m	
建	構造	木造垂鉛メッキ鋼板葺2階建	
	完成年	昭和50年12月	
	種類	共同住宅	
	家屋番号	66番21の1~4	
物	床面積	1F 79.92㎡ 2F 32.40㎡	
	延面積	446.52㎡(135.07坪) 専有面積：55.35㎡(16.74坪)	
	間取り	2LDK	
	交通機関	バス停 永山4-2	徒歩5分
インフラ	学区	正和小学校	永山南中学校
	上水道	公営	
	下水道	下水	
	ガス	プロパンガス	
設備・その他	上下水道、プロパンガス（都市ガス引込可） キッチン、風呂、トイレ別		
	満室時年間収入	2,856,000 円	満室時利回り 15.69 %
	満室時月間収入	238,000 円	現状利回り 15.69 %
	取引形態	専任媒介	
	媒介手数料	666,600円(税込)	



旭川エステートセンター

北海道知事 上川(2)1193号
 〒070-0030 北海道旭川市宮下通7丁目3897番地1
株式会社生活プロデュースリーシング

TEL0166-73-3032

FAX0166-76-5625

<http://www.asahikawa-chintai.com>



簡単検索