

【収益物件】 サンプラザE

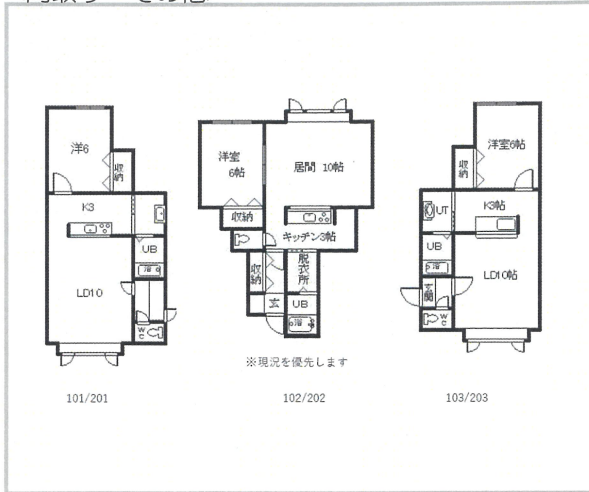
価格

2,847万円

<外観>



<間取り・その他>



<所在地>



<その他>



商業施設・飲食店が多い国道39号線、一番線近くの収益AP！

1LDK6戸入りの内、5戸入居中です

所在地	旭川市永山5条10丁目2番9号 (地番) 97番79				
土	面積	329.38㎡(99.63坪)			
	都市計画区域	市街化区域	地目：宅地		
地	用途地域	第一種低層住居専用地域			
	建蔽率/容積率	50% / 80%			
建	間口 / 奥行	間口：14.20m 奥行：23.18m			
	道路幅員	南東側 9.06m			
物	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺地下1階付2階建			
	完成年	平成15年 3月			
イ	種類	共同住宅			
	家屋番号	97番79			
ン	床面積	地下：15.39㎡ 2階：140.94㎡			
	延面積	297.27㎡(89.92坪) -			
フ	間取り	1LDK×6戸			
	交通機関	バス停 道北バス「永山6-8」 徒歩7分			
ラ	学区	永山西小学校	永山南中学校		
	上水道	公営			
ガ	下水道	公営			
	ガス	プロパンガス			
設	プロパン(コンロ)、灯油ボイラー給湯、エアコン、シャンドレ、灯油暖房、物置、灯油メーター式 各戸分駐車場あり				
	空室は家賃45,000円で募集中です。				
備	車で5分圏内にイオン旭川永山店、コープさっぽろ、ツルハドラッグ、DCM、マクドナルド、やよい軒、焼肉きんぐ等あり便利な立地です				
	その他	満室時年間収入	3,132,000 円	満室時利回り	11 %
		満室時月間収入	261,000 円	現状利回り	9.1 %
	取引形態	専任媒介			
	媒介手数料	1,005,510円(税込)			



旭川エステートセンター

北海道知事 上川(2)1193号
 〒070-0030 北海道旭川市宮下通7丁目3897番地1
株式会社生活プロデュースリーシング

TEL0166-73-3032

FAX0166-76-5625

http://www.asahikawa-chintai.com



簡単検索