

物件	鹿児島市坂之上一丁目 土地			
価格	20,500,000円 (税込)			
所在地	住居表示	鹿児島市坂之上一丁目		
	地番	鹿児島市坂之上一丁目891番3	891番4 891番5 891番6 892番3 892番4	
交通	JR指宿枕崎線線 【坂之上】 駅 徒歩12分			
土地	面積	登記簿面積	682.39㎡ 坪数：約206.42坪	
		実測面積		
	地目	畑 雑種地	区域区分	市街化区域
	権利の種類	所有権	その他	
接道	東側 市道 幅員幅確認中			
法規制	用途地域	第一種低層住居専用地域	防火指定	第22条
	建ぺい率	50%	容積率	80%
	計画道路	なし	土地 区画整理	なし
	その他			
設備	水道	調査中	電力	なし
	ガス	調査中	汚水/雑排水	調査中
引渡	現況	更地	時期	相談
《備考》	◆境界非明示 ◆現況引渡し、売主瑕疵担保責任免責 令和6年度 固定資産税額（都市計画税含む）94,400円  当社から得た情報をもとに、当該物件の売主または関係者へ接触する事を厳禁とします。尚、接触を確認した場合、その内容次第で損害賠償請求等の法的手段を講じます。			



担当：奈良

AIYES不動産 株式会社

TEL 03-5944-9265 / FAX 03-5944-9266

東京都豊島区西池袋1丁目2番2号 ウエストワン 2階

東京都知事(1)第105807号

MAIL: info@aiyes.jp

携帯：080-4332-0127

広告掲載：不可

資料請求はメールにてお願いいたします。(その際、ご担当者様の名刺をご送付ください。)