



物件種目	売土地			
最適用途	住宅用地			
土地面積	190.80 m ² (57.71 坪)	ほかに 私道面積	—	
価格	530万円	3.3m ² 単価	9.2万円	
所在地	函館市日吉町三丁目48番134 (住居表示:20番21)			
交通	函館バス【日吉町4丁目】停 徒歩約4分 約264m			
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域	
建蔽率	50%	容積率	100%	
法令上の制限	高さ制限10m、法第22条区域ほか			
地勢	平坦	引渡条件	現況渡し	
現況	更地	引渡日	相談	
接道状況	東側:幅員6.0m私道(位置指定道路)に12.920m接道			
設備	上水	公営	下水	公営
	電気	北電	ガス	※都市ガス
備考	※引込管はありません。			
物件番号	20000290			

北海道知事免許 石狩(6) 第6274号 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員

TEL 0138-31-4348
FAX 0138-31-5967

- 取引態様 一般
- 手数料 成約価格×3%+6万円+消費税
- 情報公開日

北海道建物株式会社 函館支店
〒040-0011 函館市本町7番18号 函館道銀ビル4F