



物件種目	<b>売戸建</b>			
間取タイプ	<b>4LDK</b>			
価格	<b>750万円</b>			
所在地	函館市富岡町一丁目64番19 (住居表示:36番18号)			
交通	函館バス【清尚学院高等学校前・高台前】停 徒歩約8分 約596m			
土地面積	203.26 m <sup>2</sup> (61.48 坪)	ほかに 私道面積	—	
	構造・規模	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
建物	面積	1階:67.07m <sup>2</sup> 2階:28.98m <sup>2</sup> 延床面積:96.05m <sup>2</sup> (29.05 坪)		
	土地権利	所有権	地目 宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種中高層住居専用地域	
建蔽率	60%	容積率	200%	
法令上の制限	法22条区域他			
築年月	昭和50年12月10日			
駐車場	1台分有り			
現況	空家	引渡日	相談	
接道状況	東側:幅員7.3m公道に11.818m接道			
設備	上水	公営	下水	公営
	電気	北電	ガス	※プロパン
備考	・現状渡し ※前面道路に都市ガス配管がありますが、引込管はありません。(プロパンガス使用)			
物件番号	20000288			

北海道知事免許 石狩(6) 第6274号 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員

TEL 0138-31-4348

FAX 0138-31-5967

**北海道建物株式会社** 函館支店

〒040-0011 函館市本町7番18号 函館道銀ビル4F

■ 取引態様 一般

■ 手数料 成約価格×3%+6万円+消費税

■ 情報公開日