

物件	福島県福島市町庭坂富山 戸建て			
価格	4,000,000円 (税込)			
所在地	住居表示	福島県福島市町庭坂富山		
	地番	福島市町庭坂字富山84番14	84番13	
交通	JR奥羽本線【庭坂】駅 車8分			
土地	面積	登記簿面積	1332.00㎡ (坪数:約403坪)	
		実測面積		
	地目	山林	区域区分	区域区分のされていない区域
	権利の種類	所有権	用途地域	無指定
建物	構造・階数	木造亜鉛メッキ鋼板ぶき平屋建	種類	居宅
	延床面積	100.20㎡	竣工年月日	平成13年月日不詳
	検査済証	確認中	経過年数	23年
	総戸数	1戸	現入居戸数	空室
	駐車場	有り 屋内3台、屋外4台	間取り	3DK
物置	構造・階数	木造亜鉛メッキ鋼板ぶき平屋建	種類	物置
	延床面積	31.92㎡	竣工年月日	平成12年月日不詳
	検査済証	確認中	経過年数	24年
	総戸数	1戸	現入居戸数	確認中
	駐車場	確認中	間取り	確認中
接道	北側 市道 約4.8m			
法規制	防火指定	—	高さ制限	—
	建ぺい率	—	容積率	—
	その他			
収益状況	満室想定 : (月額) 40,000円	(年額) 480,000円	満室想定利回り	12.00%
積算金額	土地	6,793,200円	建物	
「備考」	※境界非明示、公簿売買 ※契約不適合免責 ※プロパンガス 当社から得た情報をもとに、当該物件の売主または関係者へ接触する事を厳禁とします。 尚、接触を確認した場合、その内容次第で損害賠償請求等の法的手段を講じます。			

AIYES不動産 株式会社



不動産株式会社

TEL 03-5944-9265 / FAX 03-5944-9266

東京都豊島区池袋2-14-5 丸十ビルⅡ 6階

東京都知事(1)第105807号

担当: 小林

MAIL: info@aiyes.jp

携帯: 080-4332-0127

広告掲載:不可

資料請求はメールにてお願いいたします。(その際、ご担当者様の名刺をご送付ください。)