



物件種目	戸建住宅			
タイプ	3LDK			
価格	¥21,000,000			
所在:地番	函館市本通三丁目270番7			
住居表示	函館市本通3丁目13番37号			
交通	函バス「柏ヶ丘通」徒歩4分			
土地	公簿	169.19 m ²	51.17 坪	
	権利	所有権	地目	宅地
建物	公簿面積	1F 57.13 m ²	2F 30.63 m ²	
		合計 87.76 m ²	26.54 坪	
	構造	木造合金メッキ鋼板葺2階建		
	現況	空き	引渡し	相談
	昭和	57年11月5日	新築	
都市計画	市街化区域			
用途地域	第一種低層住居専用地域			
建ぺい率	50%	容積率	100%	
接道	南東側6M 公道 南西側6M 公道 北西側6M 公道			
設備	水道	公営	電気	自由化
	ガス	LPガス	下水	水洗
	給湯	灯油		
学校	南本通 小		本通 中	
取引態様	媒介			
備考	・契約不適合責任免責			

株式会社ステップホーム

函館売買事業部

北海道知事 渡島(5) 第1038号

函館市美原3丁目37番5号

TEL0138-84-1718・FAX0138-84-1657