

# 【収益物件】 Proud Furano

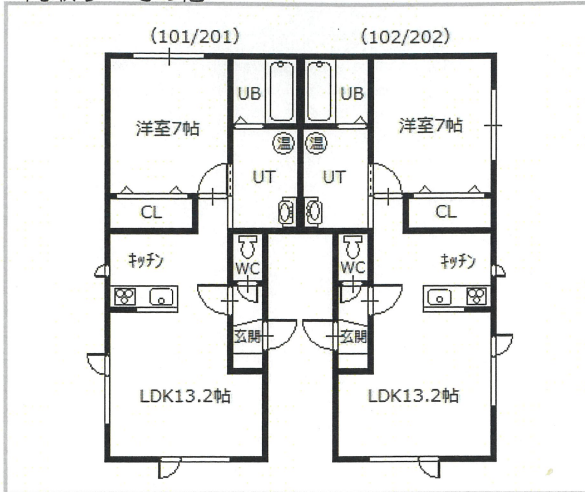
価格

# 3,880万円

〈外観〉



〈間取り・その他〉



〈所在地〉



〈その他〉



富良野市の希少な築浅収益物件です

四季折々の十勝岳連峰を眺めることが出来る最高のロケーションです

所在地	富良野市栄町5番14号 (地番) 5番10		
土地	面積	277.68㎡ (83.99坪)	
	都市計画区域	非線引区域 地目: 宅地	
	用途地域	第一種住居地域	
	建蔽率/容積率	60% / 200%	
地	間口 / 奥行	間口: 南側10.288m 北東側21.807m 奥行: 21.199m	
	道路幅員	南側 10.51m 北東側 8m	
建物	構造	木造亜鉛メッキ鋼板ぶき2階建	
	完成年	平成24年 3月	
	種類	共同住宅	
	家屋番号	5番10	
物	床面積	1階 101.94㎡ 2階 104.75㎡	
	延面積	206.69㎡ (62.52坪) -	
	間取り	1LDK 4戸	
インフラ	交通機関	バス停 富良野高校前 徒歩7分	
	学区	富良野小学校	富良野東中学校
	上下水道	公営	
設備	ガス		
	その他	オール電化(電気温水器・蓄熱暖房・IH)、エアコン システムキッチン、シャンプードレッサー、一坪風呂 長い冬も安心のカーポート付・アウトドア派の方も満足の大型物置有 1階高床式、オートロック付でセキュリティ面も安心です。 陽当たり・眺望・風通し・ローケーション良好な広々1LDK4戸入りです。新築以降高い入居率を保っております。	
その他	満室時年間収入	3,132,000 円	満室時利回り 8.07 %
	満室時月間収入	261,000 円	現状利回り 8.07 %
	取引形態	専任媒介	
媒介手数料	1,346,400円(税込)		



旭川エステートセンター

北海道知事 上川(2)1193号  
 〒070-0030 北海道旭川市宮下通7丁目3897番地1  
**株式会社生活プロデュースリーシング**

TEL0166-73-3032

FAX0166-76-5625

http://www.asahikawa-chintai.com



簡単検索