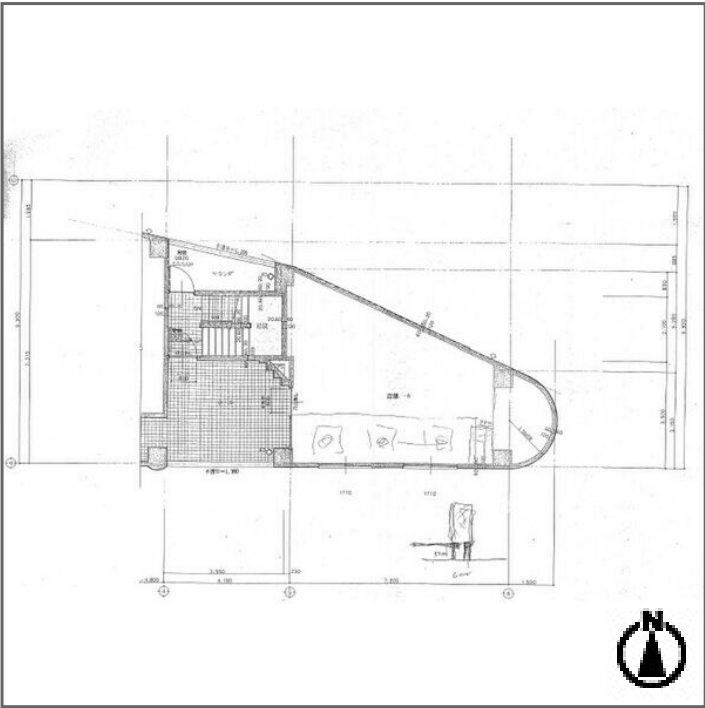
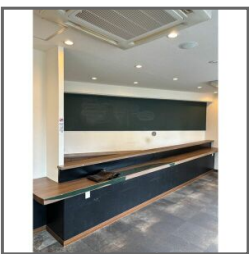
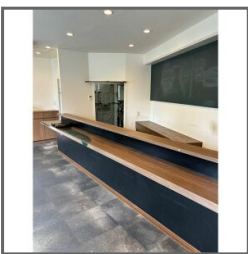
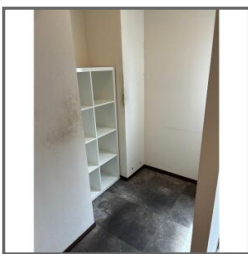
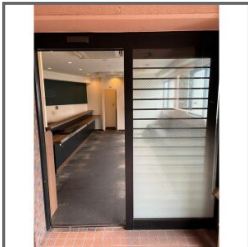


物件種目	[事業用] 店舗（建物一部）		
物件名	dix・9・7ビル		
号室名	2C（2階部分）		
所在地	〒461-0012 愛知県名古屋市東区相生町36番地3,4		
交通	名古屋市桜通線「高岳」徒歩10分 名古屋市東山線「新栄町」徒歩13分 名古屋市桜通線「車道」徒歩15分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階		
間取タイプ	テナント		
専有面積	38.72㎡	開口部方位	南
築年	2000年03月		
現況/入居時期	空室 / 相談		
賃料	99,000 円		
共益費・管理費			
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	270,000円	償却・敷引	180,000円
更新料	なし		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	500円（月額）		
駐車場	なし		
備 考			
設 備			
【位置】 角部屋 【テナント設備】 24時間利用・スケルトン・居抜き・飲食店可 【その他】 電気・ガス（都市ガス）・水道（公営）・排水（公共下水）			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保証会社：エルズサポート 初回保証料総賃料の80%、年間保証料20,000円、引落手数料350円 ・保険：保険要加入 2年契約（管理会社指定）・町内会費：500円（月額）・更新事務手数料：33,000円（更新時）2年ごと

国土交通大臣免許(1)第9800号

株式会社テンポスフィナンシャルトラスト 不動産事業部

台東区秋葉原3-4

TEL：03-3525-4070 FAX：03-3525-4503

取引態様：媒介