

令和5年3月室内リノベーション工事済み



表面利回り10.52%・実質利回り8.23%



※間取りは現況を優先致します。

物件種目	中古マンション(オーナーチェンジ)		
物件名	多の津住宅団地6棟103号		
間取り	3DK改⇒2LDK		
価格	570万円(税込)		
最寄駅	JR篠栗線 柚須駅		
物件所在地	糟屋郡粕屋町内橋西3丁目11番6-103号 〒813-0008		
交通	JR篠栗線 柚須駅 徒歩25分		
	西鉄バス 流通センター公園前停 徒歩5分		
建物	構造・規模	RC造4階建1階部分	
	使用面積	専有:41.32㎡・バルコニー約8㎡	
築年月	1977年5月	駐車場	契約中
管理費	1,800円/月		
修繕積立金	9,000円/月		
現況	賃貸中	引渡日	相談
設備	家賃50,000円賃貸中(個人契約・保証会社有)		
	組合費100円/月(所有者負担中)		
令和3年建物大規模修繕実施済み			



福岡県知事(9)第10514号 〒813-0062 福岡市東区松島3丁目1-34
パシフィックジャパン株式会社

※本物件はお取り扱いご注意ください。

092-611-6464

<http://www.pacific-j.co.jp>

担当:木村【専属専任媒介】R6.8.21

