

現状家賃表 全 23戸 + テナント1

満室時 想定家賃表

部屋番号	間取	面積(m <sup>2</sup> )	契約締結日	家賃(税込)	共益費	駐車場	備考	合計	家賃(税込)	共益費	駐車場	備考	合計
1Fテナント(ローソン)				¥462,000			法人契約	¥462,000	¥462,000			法人契約	¥462,000
201	1LDK			¥57,200				¥57,200	¥57,200				¥57,200
202	1LDK			¥48,000				¥48,000	¥48,000				¥48,000
203	1LDK			¥50,000				¥50,000	¥50,000				¥50,000
205	1LDK			¥55,000			※事務所仕様の為風呂・台所無し(法人契約)	¥55,000	¥55,000			※事務所仕様の為風呂・台所無し(法人契約)	¥55,000
206・207(ご子息様)	2LDK			¥45,000			※壁を取払い1室として使用中	¥45,000	¥65,000			※壁を取払い1室として使用中	¥65,000
301	1LDK			¥50,000				¥50,000	¥50,000				¥50,000
302	1LDK			¥50,000				¥50,000	¥50,000				¥50,000
303	1LDK			¥55,000			法人契約	¥55,000	¥55,000			法人契約	¥55,000
305	1LDK			¥52,000				¥52,000	¥52,000				¥52,000
306	1LDK			¥55,000				¥55,000	¥55,000				¥55,000
307	1LDK			¥55,000				¥55,000	¥55,000				¥55,000
401	1LDK			¥50,000				¥50,000	¥50,000				¥50,000
402	1LDK		2024.10.31退去						¥52,000				¥52,000
403	1LDK			¥53,000				¥53,000	¥53,000				¥53,000
405	1LDK			¥52,000				¥52,000	¥52,000				¥52,000
406	1LDK			¥50,000				¥50,000	¥50,000				¥50,000
407	1LDK			¥55,000				¥55,000	¥55,000				¥55,000
501	1LDK			¥55,000			法人契約	¥55,000	¥55,000			法人契約	¥55,000
502	1LDK			¥55,000				¥55,000	¥55,000				¥55,000
503	1LDK			¥53,000				¥53,000	¥53,000				¥53,000
505	1LDK			¥55,000			法人契約	¥55,000	¥55,000			法人契約	¥55,000
506	1LDK			¥50,000				¥50,000	¥50,000				¥50,000
507	1LDK			¥55,000				¥55,000	¥55,000				¥55,000
居住用 23戸	206・207を1戸とする												
合計				¥1,617,200				¥1,617,200	¥1,689,200				¥1,689,200
年額				¥19,406,400				¥19,406,400	¥20,270,400				¥20,270,400