



物件種目	売土地			
最適用途	戸建用地			
土地面積	300.51 m ² (90.90 坪)	ほかに 私道面積	—	
価 格	140万円	3.3m ² 単価	1.54万円	
所在地	亀田郡七飯町字上藤城①301番9、②302番3			
交 通	函館バス【上藤城】停 徒歩約5分 約358m			
土地権利	所有権	地 目	①宅地②原野	
都市計画	準都市計画区域	用途地域	住環境地区	
建 蔽 率	60%	容 積 率	200%	
法令上の 制 限	景観計画区域・建築基準法第22条区域			
地 勢	ひな段	引渡条件	現況渡し	
現 況	更地	引 渡 日	相談	
接道状況	南西側：幅員6.0m私道に13.650m接道			
設 備	上水	公営(私設管)	下水	※なし
	電気	北電	ガス	プロパン
備 考	<ul style="list-style-type: none"> ・※汲取りまたは浄化槽の設置が必要です。 ・土留擁壁工事が必要となります。 			
物件番号	20000275			

北海道知事免許 石狩(6) 第6274号 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員

TEL 0138-31-4348
FAX 0138-31-5967

北海道建物株式会社 函館支店
〒040-0011 函館市本町7番18号 函館道銀ビル4F

- 取引態様 一般
- 手数料 成約価格×5%+消費税
- 情報公開日