



物件種目	<b>売土地</b>			
最適用途	<b>住宅用地</b>			
土地面積	303.72 m <sup>2</sup> (91.87 坪)	ほかに 私道面積	—	
価 格	980万円	3.3m <sup>2</sup> 単価	10.7万円	
所在地	函館市中島町161番7、161番10			
交 通	函館市電【堀川町】駅 徒歩約4分 約248m			
土地権利	所有権	地 目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居専用地域	
建 蔽 率	60%	容 積 率	200%	
法令上の 制 限	法22条区域他			
地 勢	平坦	引渡条件	更地渡し	
現 況	上物有	引 渡 日	相談	
接道状況	北東側：幅員8.0m公道に13.600m接道			
設 備	上水	公営	下水	公営
	電気	北電	ガス	都市ガス
備 考	・解体更地渡し			
物件番号	20000270			

北海道知事免許 石狩(6) 第6274号 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員

**北海道建物株式会社** 函館支店

〒040-0011 函館市本町7番18号 函館道銀ビル4F

TEL 0138-31-4348

FAX 0138-31-5967

■ 取引態様 一般

■ 手数料 成約価格×3%+6万円+消費税

■ 情報公開日