



物件種目	売戸建			
価格	1,500万円			
所在地	函館市本通二丁目220番21			
交通	函館バス【工業高校裏】停 徒歩約5分 約357m			
土地面積	246.22 m ² (74.48 坪)	ほかに 私道面積	—	
	構造・規模	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
建物	面積	1階:91.02m ² 2階:27.32m ² 延床面積:118.34m ² (35.79 坪)		
	土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域	
建蔽率	50%	容積率	100%	
法令上の制限	法22条区域他			
築年月	昭和54年8月17日			
駐車場	車庫あり			
現況	空家	引渡日	相談	
接道状況	南東側:幅員8.0m公道に10.943m接道			
設備	上水	公営	下水	公営
	電気	北電	ガス	都市ガス
備考	・現状渡し ・2021年頃 外壁修繕実施			
物件番号	20000268			

北海道知事免許 石狩(6) 第6274号 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員

TEL 0138-31-4348

FAX 0138-31-5967



北海道建物株式会社 函館支店

〒040-0011 函館市本町7番18号 函館道銀ビル4F

■ 取引態様 一般

■ 手数料 成約価格×3%+6万円+消費税

■ 情報公開日