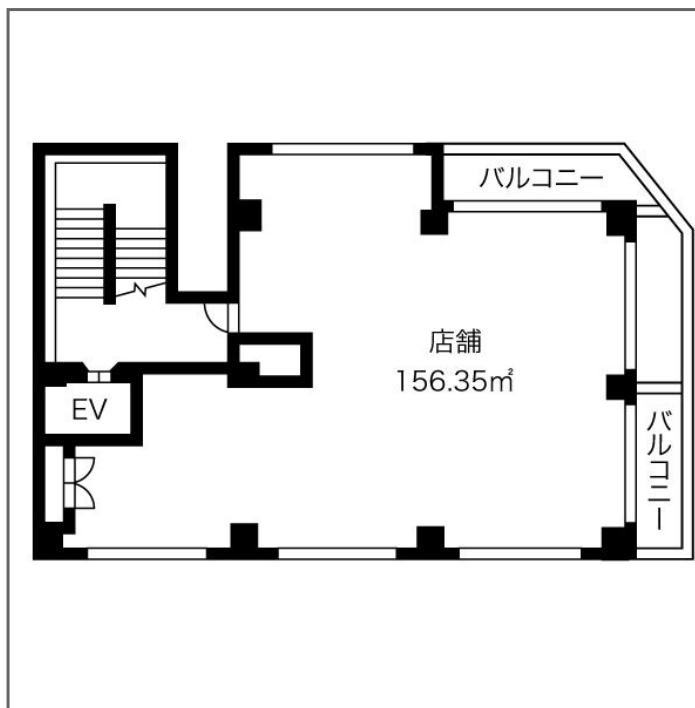
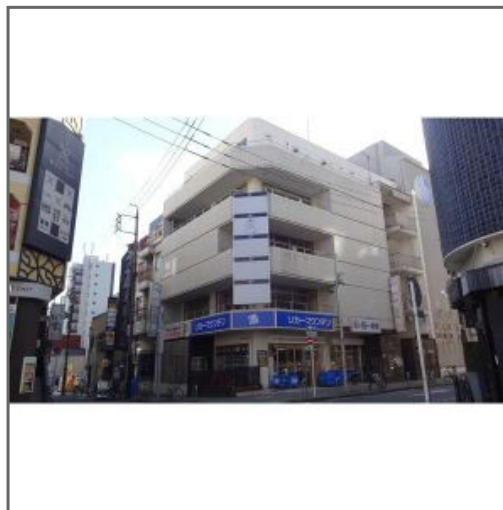


物件種目	[事業用] 店舗 (建物一部)		
物件名	ピボットワシントン栄		
号室名	201 (2階部分)		
所在地	〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄4丁目13-7		
交通	東山線「栄」徒歩4分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階 地下1階 総戸数9戸		
間取タイプ	テナント		
専有面積	156.35㎡	開口部方位	
築年	1978年10月		
現況/入居時期	空室 / 相談		
賃料	572,330 円		
共益費・管理費	104,060円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	4,162,400円	償却・敷引	2,289,320円
更新料	なし		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	1,485円 (月額)		
駐車場			
備考			
設備			
【テナント設備】 スケルトン・ワンフロア 【その他】 電気・ガス (都市ガス)・水道 (公営)・排水 (公共下水)			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：

保険：保険要加入・町内会費：1,485円 (月額)・ゴミ処理代：27,720円 (月額)

国土交通大臣免許(1)第9800号

**株式会社テンポスフィナンシャルトラスト 不動産事業部**

台東区秋葉原3-4

TEL：03-3525-4070 FAX：03-3525-4503

取引態様：媒介