セントラルハイム

現状家賃表　　満室時　想定家賃表

部屋番号	間　取	面積(㎡)	契約締結日	家　賃	共益費	駐車場	備　考		合　　計	家　賃	共益費	駐車場	備　考		合　　計
1-A	1DK			¥27,000					**¥27,000**	¥27,000					**¥27,000**
1-B	1DK			¥27,000					**¥27,000**	¥27,000					**¥27,000**
1-C	1DK									¥27,000					**¥27,000**
1-D	1DK									¥27,000					**¥27,000**
※1-E・F	2DK						※非募集			¥40,000			※非募集		**¥40,000**
2-A	1DK			¥27,000					**¥27,000**	¥27,000					**¥27,000**
2-B	1DK									¥27,000					**¥27,000**
2-C	1DK									¥27,000					**¥27,000**
2-D	1DK									¥27,000					**¥27,000**
2-E	1DK			¥27,000					**¥27,000**	¥27,000					**¥27,000**
2-F	1DK									¥27,000					**¥27,000**
合計				**¥108,000**					**¥108,000**	**¥310,000**					**¥310,000**
年額				**¥1,296,000**					**¥1,296,000**	**¥3,720,000**					**¥3,720,000**
利回り	**売価　¥18,500,000**														**20.10%**