

ガーデンズ千早目の前！イオンモール香椎浜8分！

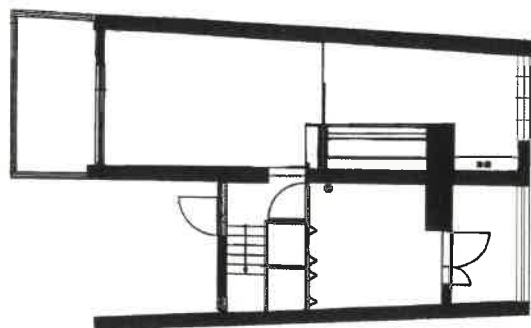
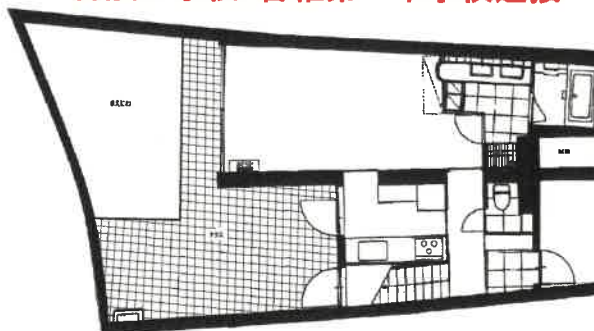


【POINT】

- ・2013年3月フルリフォーム済み!!
- ・2022年レンジフード・トイレ交換
- ・戸建感覚のメゾネット物件です!!
- ・広いテラスと専用庭+2面バルコニー



香陵小学校・香椎第一中学校近接



※間取りは現況を優先致します。

物件種目	中古マンション		
物件名	ネクサスワールド石山七号棟		
間取り	2LDK(3LDK改)+S		
価格	3,130万円		
最寄駅	JR千早駅 徒歩15分		
物件所在地	福岡市東区香椎浜4丁目1番7号		
	ネクサスワールド石山七号棟108号		
交通	JR鹿児島本線 千早駅 徒歩15分		
	西鉄バス 香椎浜4丁目停 徒歩1分		
建物	構造・規模	RC造5階建1,2階部分	
	使用面積	専有:98.90㎡(バルコニー13.71㎡,専用庭41.74㎡)	
築年月	1992年2月	駐車場	10,000/13,000円
管理費	8,200円/月		
修繕積立金	20,800円/月		
現況	居住中	引渡日	相談
設備	給湯(都市ガス⇒オール電化)・シャワー・BT別・洗面所		
	AL・TVモニタホン・室内洗濯機置		
	2面バルコニー(280円/月)・専用庭(1670円/月)		



福岡県知事(9)第10514号 〒813-0062 福岡市東区松島3丁目1-34

パシフィックジャパン株式会社

092-611-6464

<http://www.pacific-j.co.jp>

担当:木村【専任媒介】