



物件種目	土地		
最適用途	事業用土地		
最寄駅	JR函館本線【赤井川】駅		
土地面積	1330.71 m ² (402.53 坪)	ほかに 私道面積	—
価 格	880万円	3.3m ² 単価	2.2万円
所在地	茅部郡森町字赤井川83番1、84番		
交 通	JR函館本線【赤井川】駅 徒歩約18分 函館バス【年金保養基地入口】停 徒歩約2分		
土地権利	所有権	地 目	宅地・雑種地
都市計画	都市計画区域外	用途地域	無指定
建 蔽 率	—	容 積 率	—
法令上の 制 限			
地 勢	平坦	引渡条件	現況渡し
現 況	更地	引 渡 日	相談
接道状況	北西側:幅員約6mの法定外譲与路線に37.441m接道 北東側:幅員34.5m国道に35.167m接道		
設 備	上水 電気	公営 北電	下水 ガス 汲取り・浄化槽 プロパン
備 考	・下水道は入っていないエリアです。 (汲取りまたは浄化槽の設置が必要です) ・北西側道路は町道ではありません。		
物件番号	20000179		

北海道知事免許 石狩(6) 第6274号

(公社)北海道宅地建物取引業協会会員

TEL 0138-31-4348

FAX 0138-31-5967

 **北海道建物株式会社** 函館支店

〒040-0011 函館市本町7番18号 函館道銀ビル4F

■ 取引態様 一般

■ 手数料 分かれ

■ 情報公開日 2022/04/21