



物件種目	土地		
最適用途	工場・倉庫・店舗用地		
最寄駅	道南いさりび鉄道線【七重浜】駅		
土地面積	1615.19 m ² (488.59 坪)	ほかに 私道面積	—
価 格	2,800万円	3.3m ² 単価	5.7万円
所在地	北斗市七重浜七丁目153番1		
交 通	函館バス【石田文具前・七重浜2丁目】停 徒歩2分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建 蔽 率	60%	容 積 率	200%
法令上の 制 限	建築基準法第22条区域		
地 勢	平坦	引渡条件	現況渡し
現 況	更地	引 渡 日	相談
接道状況	北東側：幅員5.4mの公道に26.89m接道		
設 備	上水	公営	下水
	電気	北電	ガス
			公営
			個別プロパン
備 考	給水管は私設管への接続となります		
物件番号	20000169		

北海道知事免許 石狩(6) 第6274号 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員

TEL 0138-31-4348

FAX 0138-31-5967

北海道建物株式会社 函館支店

〒040-0011 函館市本町7番18号 函館道銀ビル4F

■ 取引態様 一般

■ 手数料 成約価格×3%+6万円+消費税

■ 情報公開日