




物件種目	土地			
最適用途	戸建用地			
最寄駅	函館市電【湯の川】停			
土地面積	305.46 m ² (92.40 坪)	ほかに 私道面積	—	
価 格	300万円	3.3m ² 単価	3.2万円	
所在地	函館市西旭岡町3丁目43番12			
交 通	函館バス【児童公園前】停 徒歩7分			
土地権利	所有権	地 目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用	
建 蔽 率	50%	容 積 率	100%	
法令上の 制 限	建築基準法第22条区域			
地 勢	平坦	引渡条件	現況渡し	
現 況	更地	引 渡 日	相談	
接道状況	西側:幅員8.1m~12mの公道に28.94m接道			
設 備	上水	公営	下水	公営
	電気	北電	ガス	プロパン
備 考	東側傾斜あり			
物件番号	20000161			

北海道知事免許 石狩(6) 第6274号 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員

 **北海道建物株式会社** 函館支店
〒040-0011 函館市本町7番18号 函館道銀ビル4F

TEL 0138-31-4348
FAX 0138-31-5967

- 取引態様 一般
- 手数料 成約価格×4%+2万+消費税額
- 情報公開日