



物件種目	土地			
最適用途	住宅用地			
最寄駅	JR函館本線【五稜郭】駅			
土地面積	260 m ² (78.65 坪)	ほかに 私道面積	—	
価 格	100万円	3.3m ² 単価	1.27万円	
所在地	函館市陣川町82番138			
交 通	函館バス【上陣川巡回場】停 徒歩4分			
土地権利	所有権	地 目	原野	
都市計画	市街化調整区域	用途地域		
建 蔽 率	50%	容 積 率	100%	
法令上の 制 限	都市計画法第34条11号区域(新50戸連たん区域)			
地 勢	平坦	引渡条件	現況渡し	
現 況	更地	引 渡 日	相談	
接道状況	北東側：幅員約6.0mの私道(現存道路)に16.87m接道			
設 備	上水	公営	下水	汲取り
	電気	北電	ガス	プロパン
備 考	前面道路に埋設されている給水管は私設管です			
物件番号	20000148			

北海道知事免許 石狩(6) 第6274号 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員

TEL 0138-31-4348
FAX 0138-31-5967

北海道建物株式会社 函館支店
〒040-0011 函館市本町7番18号 函館道銀ビル4F

- 取引態様 一般
- 手数料 分かれ
- 情報公開日