



物件種目	<b>土地</b>			
最適用途	<b>住宅用地</b>			
最寄駅	函館バス【高龍寺前】停			
土地面積	101.25 m <sup>2</sup> (30.62 坪)	ほかに 私道面積	9.32m <sup>2</sup> (2.81 坪)	
価 格	170万円	3.3m <sup>2</sup> 単価	5.5万円	
所在地	函館市入船町33番、33番2、32番2(地番)			
交 通	函館バス【高龍寺前】停 徒歩4分			
土地権利	所有権	地 目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業	
建 蔽 率	60%	容 積 率	200%	
法令上の 制 限				
地 勢	平坦	引渡条件	現況渡し	
現 況	更地	引 渡 日	相談	
接道状況	南側:幅員4.2mの公道に5.96m接道 北側:幅員約8mの現存道路(42条1項3号道路)に5.27m接道			
設 備	上水	公営	下水	公営
	電気	北電	ガス	個別プロパン
備 考	私道負担有り(地番32番2 9.32m <sup>2</sup> )			
物件番号	20000145			

北海道知事免許 石狩(6) 第6274号 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員

**北海道建物株式会社** 函館支店

〒040-0011 函館市本町7番18号 函館道銀ビル4F

TEL 0138-31-4348

FAX 0138-31-5967

■ 取引態様 一般

■ 手数料 分かれ

■ 情報公開日 2019年8月