



物件種目	土地			
最適用途	事業用地・住宅用地			
最寄駅	函館バス【東本通】停			
土地面積	1186.95 m ² (359.05 坪)	ほかに 私道面積	—	
価 格	2,700万円	3.3m ² 単価	7.5万円	
所在地	函館市山の手2丁目17番			
交 通	函館バス【東本通】停 徒歩2分			
土地権利	所有権	地 目	宅地・原野・雑種地	
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業 第1種低層住居専用	
建 蔽 率	80%・50%	容 積 率	300%・100%	
法令上の 制 限	—			
地 勢	ひな段	引渡条件	現況渡し	
現 況	更地	引 渡 日	相談	
接道状況	—			
設 備	上水	公営	下水	公営
	電気	北電	ガス	プロパン
備 考	掲載されている写真・図面と現況が相違する場合は、現況を優先します。			
物件番号	20000181			

北海道知事免許 石狩(6) 第6274号 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員

TEL 0138-31-4348

FAX 0138-31-5967

北海道建物株式会社 函館支店

〒040-0011 函館市本町7番18号 函館道銀ビル4F

■ 取引態様 一般

■ 手数料 成約価格×3%+6万円+消費税

■ 情報公開日